P. 5469/10 : I 6611/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 582311

A - 1639
E - 7
1646

Addl. District Sub-Registrar
Dum Dum

24-8-10

দা ন প ত্র দ লি ল :-
****

দানপত্র গ্রহীতা :-
****

শ্রীমতী উষা রানী দাস , স্বামী মৃত সুবোধ কুমার দাস ,
জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , পেশা - গৃহস্থালী , সাং - সুলতানপুর
গোয়ালা পাড়া , থানা - দমদম , কোলকাতা - ৭১ ।

দানপত্র দাতা ......

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Signature of the Presentant / Executant /
Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

N.B. : L.H = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints.

32872
Sl. No.

Name : Usha Rani Das.

Address : Sultanpur Kol-79.

Rs. 1000/-

Calcutta Collectorate
11, Netaji Subhas Rd.,
Calcutta

Date.

Licensed Stamp Vendor.

25th June 2010

Usha Rani Das

21 JUN 2010

উষারানীদাস

11653

উষারানীদাস

11654

Sudipta Das.

11655

Smriti Kana Das.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)

① Usha Rani Das
② Subal Das
both W/O, S/O - Lt. Subodh Kr. Das
③ Smriti Kana Das
④ Sudipta Das
both W/O, S/O - Lt. Sankar Das

By Caste Hindu/Muslime/Christian
By prof. Service/Business/

All of Sultanpur, Goalabagan, PS - Dum Dum, Kol-79
⑤ Shefali Aich Sarkar W/O - Dulal Aich Sarkar of Birati, Laxmi Narayan Pally, PS - Nimta, Kol-51
⑥ Shibani Biswas W/O - Nani Gopal Biswas

2 5 JUN 2010

PTO

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)

2 5 JUN 2010

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

(2) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

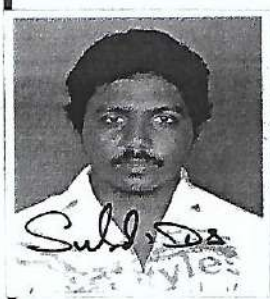
	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

(3) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)



	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

N.B. : L.H = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints.

Seal of the Additional District Sub Registrar

Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.

2 5 JUN 2010

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

(1) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

---

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

(2) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

---

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

(3) Name ....

Status - Presentant/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator (√)

	LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB
L.H.					
	THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE
R.H.					

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person

---

Signature of the Presentant / Executant / Claimant/Attorney/Principal/Guardian/Testator. (Tick the appropriate status)

N.B. : L.H = Left hand finger prints & R.H. = Right hand finger prints.

Seal of the Additional District Sub Registrar

[illegible] Dum Dum, [illegible]

[illegible] District Sub-[illegible]

[illegible], Dum Dum, [illegible]

2 5 JUN 2010

দানপত্র দাতা :-
****

১) শ্রীমতী স্মৃতিকণা দাস , স্বামী মৃত সমীরণ দাস , পেশা - শিক্ষকতা ,
২) শ্রী সুদীপ্ত দাস , পিতা মৃত সমীরণ দাস , পেশা - চাকুরী ,
উভয়ের জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , সাং - সুলতানপুর গোয়ালা পাড়া ,
থানা - দমদম , কোলকাতা - ৭৯ ।

৩) শ্রী সুবল দাস , পিতা মৃত সুবোধ কুমার দাস , পেশা - চাকুরী ,
জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , সাং - সুলতানপুর , গোয়ালা পাড়া ,
থানা - দমদম , কোলকাতা - ৭৯ ।

৪) শ্রীমতী শেফালী আইচ সরকার , স্বামী শ্রী দুলাল আইচ সরকার ,
পেশা - অবসরপ্রাপ্ত , জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , সাং - বিরাটী লক্ষীনারায়ণ
পল্লী , থানা - নিমতা , কোলকাতা - ৫১ ।

৫) শ্রীমতী শিবানী বিশ্বাস , স্বামী শ্রী ননী গোপাল বিশ্বাস , পেশা চাকুরী ,
জাতি - হিন্দু (ভারতীয়) , সাং - দুর্গানগর , বিবেকানন্দ পল্লী ,
থানা - দমদম , কোলকাতা - ৬৫ ।

স্থাবর সম্পত্তির শুভ দানপত্র দলিল
কস্য সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায়

পত্রমিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - দমদম , এ্যাডিশনাল ডিস্ট্রিক্ট সাবরেজিস্ট্রী অফিস যোং কাশীপুর দমদম সামিল দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন কলিকাতা - পরগণাস্থিত মৌজা সুলতানপুর গ্রামে জে. এল. নং ১০ , রে. সা. নং ১৪৮ , তৌজি নং ১৭৩ , সাবেক মালেক নবকৃষ্ণ রায় চৌধুরী দিগের স্থলে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ - রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটর বাহাদুর অধিকারে মালিকের - ২২০ ক, খ, গ নং খতিয়ানের অধিন প্রজাই ৩৮১ নং খতিয়ান ভুক্ত ৯৭ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ১দ ৫ পাই করের জমাজমি বিগত জেলা জরীপে পাঁচু গাঁজা পিতা মৃত

সারদা :.....

11656

Shibani Biswas.

Of Durganagar, Vivekananda Pally, PS- Dum Dum, Kol-6

11657

[illegible]

11658

Subal Das

Ie [signature] by

Office of the Additional District Sub Registrar

Bipul Mitra
S/o-Lt. B. Bh. Mitra
of Durganagar
Kol-65, H/Bs.

Bipul Mitra
S/o Lt. B. Bh. Mitra
Durganagar
Kol-65
Business

Addl. District Sub-Registrar
Dum Dum, 24 Pgs (N)

2 5 JUN 2010

সারদা প্রসাদ পাঁজা নামে লিপিবদ্ধ থাকে। এবং উক্ত রেকর্ড অনুসারে মালেকান সরকারে নিয়মিত খাজনাদি আদায় দিয়া সম্পত্তি খাসে ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় উক্ত পাঁচু পাঁজা লোকান্তরিত হইলে তৎত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তি তাহার পুত্র কার্ত্তিক চন্দ্র দাস পাঁজা ও শৈল বালা দাসী দিগর ওয়ারেশ উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া এজমালে খাসে ভোগ দখল করিয়া আসিতে থাকাবস্থায় উক্ত শৈল বালা দাসী দিগের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় বিগত ইংরাজী ২.৩.১৯৩১ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ২ নং ভলুমের ২৪৬ — ২৪৮ নং পাতায় নকলকৃত ২২১ নং এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল মূলে জনৈক মেথুলাল আহীরকে সাফ বিক্রয় করিয়া খাস দখল বুঝাইয়া দেন ও খরিদ সূত্রে উক্ত মেথুলাল আহীর নির্ব্যূঢ় স্বত্বের মালিক দখলীকার থাকিয়া মালেকান সরকারে নিজ নাম পত্তনে ধার্য্য খাজনাদি আদায় দিয়া খাসে স্বত্ববান ও মালিক দখলীকার থাকাকালে অপুত্রক অবস্থায় পরলোক গমন করিলে তৎত্যক্ত যাবতীয় সম্পত্তি তাঁহার স্ত্রী শ্রীমতী যশোদা গোয়ালিনী ও একমাত্র কন্যা শ্রীমতী ধানমণি যাদব ওয়ারেশ উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া খাসে এজমালে ভোগ দখল করিতে থাকাকালে উক্ত যশোদা গোয়ালিনী হাল রিভিশনাল সেটেলমেন্ট জরীপে যৌথ পরিবারের কর্ত্রী বিধায় উক্ত ষোল আনা সম্পত্তি তাহার নাম বরাবর রেকর্ড করাইয়া লইয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগ দখল করিতে থাকাবস্থায় বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আমাদের পূর্ব্বাধিকারী অধুনা মৃত সুবোধ কুমার দাস বিগত ইংরাজী ৭.১২.১৯৭৬ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিস্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ১২৭ নং ভলুমের ১৭৮ হইতে ১৮২ নং পাতায় নকলকৃত ৭৯৫১ নং এককেতা রেজিস্ট্রীকৃত সাফ কোবালা দলিল মূলে কমবেশী ২ কাঠা ১১ ছটাক ২৩ বর্গফুট জমি উক্ত শ্রীমতী যশোদা গোওয়ালিনী ও শ্রীমতী ধানমনি যাদব উভয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় উক্ত খরিদা জমির উপর দ্বিতল পাকা গৃহাদী নির্ম্মাণে বসবাসাদির দ্বারা ভোগ দখল করিতে থাকাবস্থায় পরলোক গমন করিলে তাঁহার পরিত্যক্ত উক্ত সম্পত্তি আমরা অত্র দলিলের দাতা ও

গ্রহীতা ......

Seal of the Additional District Sub Registrar

Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar

Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.

2 5 JUN 2010

গ্রহীতা মধ্যে তাঁহার এক স্ত্রী উমা রানী দাস , দুই কন্যা শেফালী আইচ , শিবানী বিশ্বাস , দুই পুত্র শ্রী সুবল দাস ও অধুনা মৃত সমীরণ দাস মোট ৫ জন ওয়ারেশ উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া প্রত্যেকে ১।৫ অংশের মালিক দখলিকার হইয়া থাসে এজমালে ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় উক্ত সমীরণ দাস পরলোক গমন করিলে তাঁহার উক্তরূপে প্রাপ্ত ১।৫ অংশ সম্পত্তি তাঁহার এক স্ত্রী শ্রীমতী স্মৃতিকণা দাস , এক পুত্র শ্রী সুদীপ্ত দাস ওয়ারেশ উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত শরিক দিগরের সহিত থাসে এজমালে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি । যাহাতে আমরা দাতা আমাদের নিজ নিজ অংশ দান , বিক্রয় , হস্তান্তর করিবার উত্তম নির্ব্যুঢ় স্বত্ব বর্তমান আছে ।

অত্র দলিলের গ্রহীতা তুমি আমাদের ১ নং দাতার শাশুড়ি মাতা , ২ নং দাতার ঠাকুমা এবং ৩ হইতে ৫ নং দাতার গর্ভধারিণী মাতা হইতেছো । তুমি আমাদের যথেষ্ঠ ভক্তি , শ্রদ্ধা ও আদর যত্ন এবং আমাদের ভালোবাস । তুমি আমাদের শৈশব হইতে লালন পালন করিয়া সুপ্রতিষ্ঠীত করিয়া তুলিয়াছো । তোমার ব্যবহারে আমরা অতিশয় সন্তুষ্ট ও প্রীত আছি । সেকারণ আমরা আমাদের নিজ নিজ কর্তব্য বোধে তোমার ভবিষ্যৎ মঙ্গলার্থে এবং তোমার ভক্তি , শ্রদ্ধা ও ভালোবাসার নিদর্শন স্বরূপ নিম্ন (ক) তপশীল বর্ণিত ষোল আনা সম্পত্তির মধ্যে চিহ্নিত নিম্ন (খ) তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তির মধ্যে আমাদের নিজ নিজ অংশ এতদ্বারা তোমাকে দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমরা এককালীন চির নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম এবং তোমাকে খোলসা খাস দখল দিলাম ।

তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্বাধিকারী হইয়া মালিকান সরকারে ও স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটীতে আমাদের নাম খারিজে দানকৃত সম্পত্তিতে একক ভাবে তোমার নিজ নাম পত্তন করিয়া দান , বিক্রয় , বন্ধক ও সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতাযুক্ত

যদৃচ্ছা .....

Seal of the Additional District Sub Registrar
Dum Dum, North 24 Pgs

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs
2 5 JUN 2010

(৫)

যদৃচ্ছা ব্যবহারে পুত্র , পৌত্রাদী ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকো । কস্মিনকালেও নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তির উপর আমরা কি আমাদের ওয়ারিশান গণক্রমে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কি করে , তাহা আইনতঃ সর্বস্থানে ও সর্বাদালতে অত্র দানপত্র দলিল বলে সম্পূর্ণরূপে বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে ।

দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যে সমস্ত স্বত্ব , স্বামিত্ব , লভ্য, হক , হকিয়ত ও যাবতীয় ইজমেন্ট অধিকার x ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে রদ, রহিত ও লোপ পাইয়া অত্র দানপত্র দলিল বলে সম্পূর্ণরূপে তোমার উপর বর্তিল ।

দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমাদের খাস দখলে থাকা অবস্থায় তোমারনাম বরাবর দান করিয়া দিলাম ।

দানকৃত সম্পত্তি সংক্রান্ত দলিলে কোন ভ্রম থাকা প্রকাশ পাইলে তাহাও সংশোধনার্থে যে কোন দলিল তোমার নাম বরাবর করিয়া দিতে স্বীকৃত রহিলাম ।

দানকৃত সম্পত্তি তুমি সানন্দে গ্রহণ করিলে দেখিয়া আমরা অতিশয় সন্তুষ্ট ও প্রীত হইলাম ।

দানকৃত সম্পত্তির মূল্য ১,৫০,০০০ , ~~এক লক্ষ পঞ্চাশ হাজারটাকা~~ ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি তাং বাংলা ১৪১৭ সালের - ৩০শে জ্যৈষ্ঠ ইংরাজী ২০১০ সালের - ২৫শে জুন

(ক) তপশীল বর্ণিত ষোল আনা সম্পত্তির পরিচয় :-
****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - দমদম , এ্যাডিশনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাবরেজিষ্ট্রী অফিস মোং কাশীপুর দমদম সামিল দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন কলিকাতা পরগণা স্থিত মৌজা সুলতানপুর গ্রামে জে.এল. নং ১০ , রে.সা. নং ১৪৮ , তৌজি ১৭৩ নং

ড.উ. .....

Smriti Kana Bas
Subal Das
Rudolph Das
(Smriti Kana Das)
Shibani Biswas

Seal of the Additional District Sub Registrar
অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধকের মোহর
Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)

2 5 JUN 2010

উক্ত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে মালিকের ২২০ ক, খ, গ নং খতিয়ানের অধীন প্রজাই সাবেক ও হাল ৩৮১ নং খতিয়ান উক্ত রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট –

সাবেক ২৪০৩ নং দাগ হাল $\frac{২৪০৩}{৩৩৪৫}$ চব্বিশ শত তিন বার বাট্টা তেত্রিশশত পঁয়তাল্লিশ নং দাগে কমবেশী ২ – ১১ – ২৩ দুই কাঠা এগার ছটাক তেইশ বর্গফুট বাস্তু জমির কাত বার্ষিক হারাহারি মতে পয়সা করের জমিজমা সায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল পাকা গৃহাদী সায় যাবতীয় রাস্তার চলাচলের বর্ত্মস্বত্ব ও সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট রাইট সহ। যাহা মিউনিসিপ্যালিটীর ৩ নং ওয়ার্ডের – ৭৯ নং হোল্ডিং উক্ত নির্ম্মল সেনগুপ্ত সরণী।

যাহার চৌহদ্দী :-
****

উত্তরে :- অত্র দাগের জমি। দক্ষিণে :- রাস্তা।

পূর্ব্বে :- অত্র দাগের জমি। পশ্চিমে :- ৯' ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ।

(খ) তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় :-
****

উক্ত (ক) তপশীল বর্ণিত দাগ, খতিয়ান ও চৌহদ্দী উক্ত ষোল আনা সম্পত্তির মধ্যে চিহ্নিত ক্ষেত্রসহ নকসায় লাল রঙের রেখার দ্বারা সীমাবদ্ধ 'এ' লট উক্ত উক্ত – দ্বিতল পাকা গৃহাদীর মধ্যে গ্রাউন্ড ফ্লোর ও ফার্স্ট ফ্লোর মিলে মোট ১৮৩ বর্গফুট সুপার – বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট গৃহাদী ও গৃহ সংলগ্ন ১২৮ বর্গফুট খালি জমি মধ্যে তোমার – ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত ১।৫ অংশে উক্ত গৃহাদীর মধ্যে কমবেশী ৩৬ বর্গফুট পরিমিত সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট গৃহাদী ও উক্ত খালি জমির মধ্যে ১।৫ অংশে কমবেশী ২৫ বর্গফুট জমি বাদে আমাদের ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত উক্ত গৃহাদীর মধ্যে ৪।৫ অংশে কমবেশী ১৪৭ – একশত সাতচল্লিশ বর্গফুট পরিমিত সুপার বিল্ট আপ এরিয়া এবং খালি জমির ৪।৫ অংশে –

কমবেশী ......

Seal of the Additional District Sub Registrar

Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, 24 Pgs.(N)

2 5 JUN 2010

কমবেশী ১০৩ একশত তিন বর্গফুট খালি জমি মায় নিম্ন (গ) তপশীল বর্ণিত জিনিষ গুলি ব্যবহারের কমন সূত্র সহ অত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে । এইরূপে তুমি গ্রহীতা তোমার ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত এবং অত্র দানপত্র দলিল মূলে প্রাপ্ত মোট অত্রসহ নকসায় লাল রঙের রেখার দ্বারা চিহ্নিত ও সীমাবদ্ধ উক্ত দ্বিতল পাকা গৃহাদীর মধ্যে ' এ ' লট ভুক্ত গ্রাউন্ড ফ্লোরে ও ফার্স্ট ফ্লোরে মোট ১৮৩ একশত তিরাশী বর্গফুট পরিমিত সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট গৃহাদী ও গৃহ সংলগ্ন ১২৮ একশত আঠাশ বর্গফুট পরিমিত খালি জমি তুমি গ্রহীতা মালিক দখলিকার হইলে ।

(গ) তপশীল বর্ণিত যাবতীয় কমন রাইটস :-
****

উক্ত (ক) তপশীল বর্ণিত দ্বিতল পাকা গৃহাদীর সেফট্রিক ট্যাংক , ৪ ' ফুট প্রশস্থ প্যাসেজ , স্টিয়ার কেস , টপ ফ্লোরের রুফ , ম্যাজেনিং রুম , গৃহাদীর দুই দিকের খালি জমি , ও গৃহাদীর চতুর দিকের ছাড় জায়গা , ইলেকট্রিক মিটার রাখিবার জায়গা , ইত্যাদি সকল তুমি গ্রহীতা কমন হিসাবে ব্যবহার ও রক্ষণা বেক্ষন করিবে ।

অত্রসহ নকসা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য ও কার্য্যকরী হইবে ।

অত্র দলিলের গ্রহীতা আমি এই দান সানন্দে গ্রহণ করিলাম ।

উষারাণী দাস

স্বাক্ষী :-
****

১/ Bipul Sirkar. Dhulagarh. Kal-65

2/ Bishnu yadav Sultanpur Gazdapore Kol 79

দলিল প্রস্তুত কারক :-
****

Tapash Kanti Ghosh Advocate Sealdaha Court Regn No. WB/588/1999

টাইপকারক :-
****

পিন্টু মিত্র , P. Mitra.
কাশীপুর দমদম ,
সাবরেজিস্ট্রী অফিস ।

Smt. Kana Das, Sulchi Das, Sudipta Das, Shibani Biswas

Seal of the Additional District Sub Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, N 24 Pgs.

25 JUN 2010

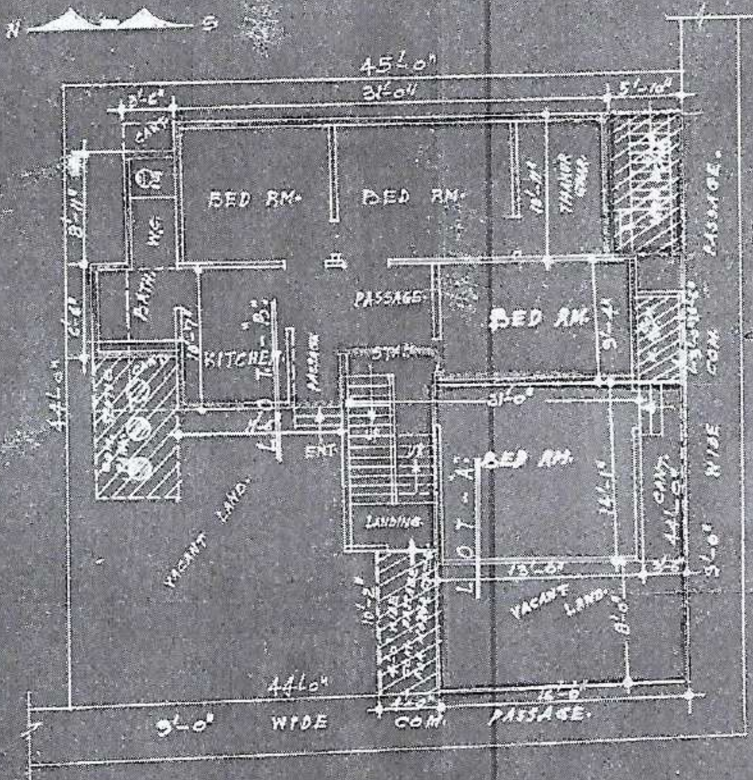
Seal of the Additional District Sub Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum, N 24 Pgs.

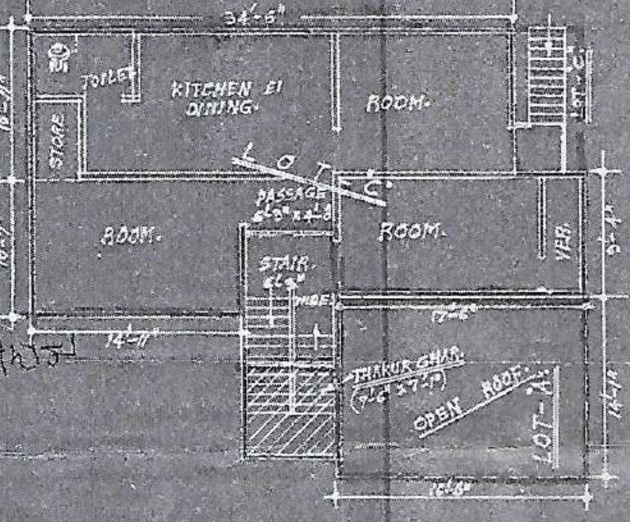
29.03.12

SITE PLAN:-(WITH EXTG. BLDG. & LAND) AT PART OF C.S. DAG. NO. 2403 IN MOUZA SULTANPUR, (GOALA-PARA), NIRMAL SENGUPTA SARANI (BY LANE), HOLDING. NO. 73, J. L. NO. 10, R.S. NO. 148, TOUZI NO. 173, WARD NO. 3, UNDER DUM DUM MUNICIPALITY, P.S. DUM DUM, DIST. 24-PARGANAS(N). SCALE:- 1" = 8'-0".

TOTAL LAND = 2K-1CH-23 SFT.



EXT. GROUND FLOOR PLAN(WITH LAND).



EXT. 1ST. FLOOR PLAN.

DONERS SIG:-

NOTE:-

GROUND FLOOR:-

1. SUPERBUILT AREA OF LOT NO. "A" = 182.00 SFT. & VACANT LAND = 188.00 SFT. } SHOWN IN ▭
OWNER:- SMT. [illegible]SHA RANI DAS. SIG:-

2. SUPERBUILT AREA OF LOT NO. "B" = 728.00 SFT. & VACANT LAND = 383.00 SFT. } SHOWN IN ▭
OWNER:- a) SRI. SUBOL DAS. SIG:-
& b) SMT. SILPI DAS. SIG:-

1ST. FLOOR:-

3. Super Builtup AREA OF LOT. NO. "C" = 773.00 SFT. (2ND FLOOR THAKUR GHAR & IRON STAIR) & LAND (IN G/FLOOR FOR IRON STAIR) = 64.00 SFT. } SHOWN IN ▭
OWNER:- a) SMT. SMRITI-KANA DAS. SIG:-
b) SRI. SUDIPTA DAS. SIG:-

COM. AREA:-

4. SEPTIC TANK, 4'-0" WIDE PASSAGE, STAIR CASE, ROOF, M. ROOM, & TWO SIDES OF VACANT LAND AROUND THE BLDG. ARE COM. FOR ALL.

DRAWN BY:-

(SUJIT KANTI SEN)
Retd. Planner of Central P.W.D.
PLAN MAKER, ESTIMATOR SURVEYOR
29, Sukanta Sarani, Cal.-70

Seal of the Additional District Sub Registrar

Addl. District Sub-Registrar
Dum Dum, N 24 Pgs.

2 5 JUN 2010

Seal of the Additional District Sub Registrar

Addl. District Sub-Registrar
Dum Dum, N Pgs.
29.03.12

Book No. I
Volume No. 191
Pages
Being No. 8812
for the year 2010

2